

Justitieombudsmannen
Lars Lindström**Inspektion av Miljö- och samhällsnämnden i Östersunds kommun
den 17 april 2018**

Inspektionens genomförande m.m.

Närvarande från Riksdagens ombudsmän: byråchefen Charlotte Håkansson och områdesansvariga föredraganden Cecilia Melander.

JO:s medarbetare togs emot av förvaltningschefen AA, nämndsekreteraren BB, plan- och byggchefen CC och bygglovsamordnaren DD. Därefter inleddes granskningen av ärenden.

Inspektionen avslutades med ett sammanträde där ordföranden EE, nämndsekreteraren BB, plan- och byggchefen CC, bygglovsamordnaren DD och praktikanten FF deltog. De uppgav bl.a. följande:

Det hade varit stor personalomsättning på bygglovsavdelningen de senaste åren och sedan JO:s inspektion 2012 hade i princip hela personalen bytts ut. Efter att det infördes tidsfrister i bygglovsärendena hade dessa ärenden prioriterats och tillsynsärendena hade endast handlagts i mån av tid. Handläggningen i flera av de äldsta ärendena gällande olovlig byggnation hade också fördröjts med anledning av att beslut om bygglov i efterhand inväntades. En ny rutin för handläggningen av tillsynsärenden höll på att tas fram och en fråga som hade diskuterats var hur handläggningen kunde bli effektivare.

Områdesansvariga föredraganden Cecilia Melander informerade bl.a. om att inspektionen främst omfattade nämndens handläggning av tillsynsärenden enligt plan- och bygglagstiftningen och att den var en uppföljning av JO:s inspektion den 15 – 17 februari 2012. Vidare upplystes om att genomgången vid mötet motsvarar den information som vidarebefordras till justitieombudsmannen Lars Lindström.

Därefter redogjordes för vad som hade granskats under dagen och att granskningen i huvudsak hade skett i nämndens ärendehanteringssystem. Slutligen redovisades översiktligt de iakttagelser som gjorts.

Granskningens omfattning

Vid inspektionen granskades:

- En sammanställning över nämndens pågående tillsynsärenden.
- De enligt nämnden 20 äldsta pågående tillsynsärendena enligt plan- och bygglagstiftningen.
- 10 slumpvist utvalda pågående tillsynsärenden enligt plan- och bygglagstiftningen.
- De enligt nämnden 20 senast avslutade tillsynsärendena enligt plan- och bygglagstiftningen.

lakttagelser

Pågående ärenden

Vid granskningen framgick det att nämnden hade ett stort antal pågående ärenden från 2006 och framåt. Bland de 20 äldsta ärendena var ett ärende från 2006. Övriga inleddes 2010 – 2014.

I några av de granskade ärendena fanns inte några handläggningsåtgärder från nämndens sida registrerade. Se t.ex. dnr [...]

I andra ärenden hade handläggningen påbörjats, men därefter avstannat. I dessa ärenden hade det inte vidtagits någon åtgärd från nämndens sida på flera år. Se t.ex. dnr [...]

I ärendena med dnr [...] förekom uppehåll i handläggningen på flera år.

Ärendet med dnr [...] uppmärksammades av JO vid den förra inspektionen och det var fortfarande inte avslutat. Ärendet inleddes 2006 och i augusti 2009 gjorde handläggaren ett besök på platsen. Under hösten 2009 begärdes också ett yttrande från fastighetsägaren, som bad om och fick förlängd svarstid. I maj 2010 fanns antecknat att fastighetsägaren lovade att tomten skulle vara avstädad i maj 2011. I januari 2014 och november 2016 gjordes nya platsbesök. Den 17 januari 2017 inkom en skrivelse från fastighetsägaren där det angavs att fastigheten skulle städas under sommaren 2017. Därefter hade inget ytterligare hänt.

Några av de ovan nämnda ärendena gällde ingripande mot eventuell olovlig byggnation. Se t.ex. [...]

Avslutade ärenden

Vid genomgången av avslutade ärenden noterades att det i genomsnitt hade avslutats några ärenden per månad. Bland de 20 senast avslutade ärendena var 14 stycken avslutade 2017 och sex stycken 2018.

I september 2017 avslutades två ärenden från 2010. I dessa ärenden hade inga egentliga handläggningsåtgärder vidtagits under den nästan sju år långa handläggningstiden (dnr [...]).

Vid protokollet

Cecilia Melander

Jag har tagit del av protokollet. Inspektionen ingår som en del i en pågående uppföljning av handläggningen av tillsynsärenden enligt plan- och bygglagstiftningen. De samlade iakttagelserna och mina uttalanden kommer att redovisas i ett separat ärende. Jag gör därför inte här något särskilt uttalande med anledning av iakttagelserna vid inspektionen.

2018-06-26

Lars Lindström